

Vergaderjaar 2001–2002 Nr. 31c

**26 734**

## **Wijziging van de Woningwet naar aanleiding van enerzijds de evaluatie van die wet en anderzijds het project Marktwerving, Deregulering en Wetgevingskwaliteit (bouwvergunningprocedure en welstandstoezicht)**

### **BRIEF VAN DE STAATSSECRETARIS VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 17 december 2001

Uw brief van 6 december 2001

Ontwerp-Besluit bouwvergunningstvrije en licht-bouwvergunningplichtige bouwwerken

In antwoord op bovenvermelde brief (zie bijlage) deel ik u het volgende mede.

Overeenkomstig de artikelen 43, derde lid, en 44, tweede lid, tweede volzin, van de wet van 18 oktober 2001 tot wijziging van de Woningwet (Stb. 2001, 518) heb ik bedoeld ontwerp-besluit bij brief van 26 november 2001 voorgehangen bij beide kamers der Staten-Generaal. De termijn van deze voorhangprocedure bedraagt vier weken. Die termijn zou verstrijken op 24 december 2001, ware het niet dat het kerstreces van de Eerste kamer op 20 december aanvangt. In dit geval eindigt de formele termijn op de laatste dag voor dat reces omdat aan het begin van dat reces meer dan drie weken van die termijn zijn verstreken. Ik verwijs naar Aanwijzing 43 a voor de regelgeving.

Ik acht het zeer wenselijk dat het ontwerp-besluit na afloop van de formele voorhangtermijn direct voor advies wordt aangeboden aan de Raad van State. Dat geldt ook indien de Eerste Kamer het ontwerp-besluit alsdan inhoudelijk nog niet zou hebben besproken. De reden daarvoor is dat de door het kabinet voorgestane inwerkingtreding van het gehele pakket wijzigingen van de bouwregelgeving op 1 juli 2002 in gevaar komt wanneer het ontwerp-besluit later voor advies aan de Raad van State wordt aangeboden. Dat pakket omvat naast het onderhavige besluit ook nog genoemde wijziging van de Woningwet, het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning en het zogenoemde geconverteerde Bouwbesluit en de daarmee samenhangende regelgeving. Overeenkomstig de wens van de bouwpraktijk volg ik de koers dat de bouwregelgeving niet meer dan één maal per jaar wordt gewijzigd. In verband met hun onderlinge samenhang kunnen vorenbedoelde wijziging

van de Woningwet, het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning en het Besluit bouwvergunningsvrije en lichtbouwvergunningplichtige bouwwerken slechts als één pakket tegelijkertijd in werking treden. Verder uitstel van de inwerkingtreding acht ik uiterst ongewenst. Die inwerkingtreding is reeds enkele malen verschoven. Het kabinet is er zeer aan gehecht om dit pakket wijzigingen van de bouwregelgeving, waarmee het kabinetsstandpunt inzake het MDW-rapport «Bouwregelgeving»(1997) wordt geïmplementeerd, nog deze kabinetsperiode te effectueren.

Handhaving van 1 juli 2002 als datum van inwerkingtreding en het ontwerp-besluit eerst na inhoudelijke bespreking door de Eerste Kamer aan de Raad van State aanbieden, biedt in dit verband geen soulaas. In dat geval zou namelijk de termijn tussen publicatie in het Staatsblad en inwerkingtreding zodanig kort worden, dat daartegen vanuit de uitvoeringspraktijk terecht grote bezwaren zouden kunnen worden aangevoerd.

Voor de goede orde merk ik op dat aanbieding aan de Raad van State overigens niet hoeft te betekenen dat inhoudelijke bespreking van het ontwerp-besluit door de Eerste Kamer op een later tijdstip (bijvoorbeeld medio januari 2002) niet meer opportuun zou zijn. Mits zij geen betrekking hebben op de hoofdlijnen van dat besluit kunnen wijzigingen die eventueel uit die bespreking zouden voortvloeien, immers ook na ontvangst van het advies van de Raad van State nog in het ontwerp-besluit worden verwerkt.

Ik vertrouw erop u hiermede genoegzaam te hebben ingelicht.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
J. W. Remkes

**BRIEF AAN DE STAATSSECRETARIS VAN VOLKSHUISVESTING,  
RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER**

Den Haag, 6 december 2001

In de onlangs gehouden procedurevergadering van de vaste commissie voor Volkshuisvesting is uw brief d.d. 26 november 2001, met ontwerp-Besluit bouwvergunningsvrije en licht-bouwvergunningplichtige bouwwerken aan de orde geweest.

De commissie heeft er behoefte aan u over het ontwerp-besluit op een aantal punten verduidelijking te vragen. Zij is voornemens op 15 januari 2002 de vragen nader te bepalen. De commissie verzoekt u tot het schriftelijk overleg heeft plaatsgevonden geen onomkeerbare stappen te nemen.

De griffier van de vaste commissie voor Volkshuisvesting,  
Janssen